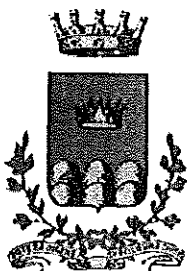


ALBO N. 391
Dal 10-05-2018
Al 11-10-2019
Sutera, li _____
Il Messo

P
Prot. U.N. 2978
del 10-05-2019

All" A"



COMUNE DI SUTERA

(Provincia di Caltanissetta)

UFFICIO SEGRETERIA

Piazza Sant'Agata n. 37, C.F. 81000750851

Tel. 0934954300 – 0934954235 , Fax. 0934954769

e-mail segreteria@comune.sutera.cl.it

IL SINDACO

In attuazione:

-della delibera di G.M. n. 54 del 08/04/2019;

-determina Responsabile del servizio n. 223 del 11/04/2019.

RENDE NOTO

Che è indetto il concorso di cui avanti:

BANDO DI CONCORSO GENERALE INDETTO AI SENSI DEL D.P.R. 30-12-1972 N. 1035 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI E L.R. 2-01-1979 N° 1, PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI POPOLARI DI PROPRIETÀ DELLO IACPE DEL COMUNE DI SUTERA IN LOCAZIONE SEMPLICE, O CHE SI RENDERANNO DISPONIBILI NEL COMUNE, NEL PERIODO DI EFFICACIA DELLA GRADUATORIA.

POSSONO PARTECIPARE AL CONCORSO:

Coloro che, in possesso dei requisiti più avanti descritti, hanno bisogno di un alloggio di dimensioni idonee alle esigenze del proprio nucleo familiare.

Tutti coloro che eventualmente hanno presentato domanda a seguito di precedente bando che non riproporranno istanza saranno considerati rinunciatari e cancellati dalla graduatoria.

Si ricorda che ai sensi dell'art. 26 della Legge n. 513/1977 saranno escluse tutte le domande presentate da soggetti che occupano senza titolo alloggi popolari.

I PARTECIPANTI AL PRESENTE BANDO CONCORRONO:

A) All'assegnazione di alloggi popolari di proprietà dello IACP e/o del Comune di Sutera esistenti o che saranno eventualmente realizzati nel periodo di efficacia della graduatoria;

B) All'assegnazione degli alloggi di risulta che si rendessero disponibili nel periodo di efficacia della graduatoria.

La scelta degli alloggi situati nei piano terra e riservata, in via prioritaria, agli invalidi che hanno difficoltà di deambulazione, qualora gli assegnatari ne facciano richiesta.

REQUISITI PER L'AMMISSIONE AL CONCORSO:

A norma dell'art. 2 del suddetto D.P.R. 30.12.1972, n. 1035 può partecipare al presente concorso chi sia in possesso di:

A) cittadinanza italiana o di uno Stato aderente all' Unione Europea;

Anche gli stranieri extracomunitari possono fare domanda, purché titolari di carta di soggiorno o regolarmente soggiornanti in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale e che esercitino una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo nel Comune di Sutera (art. 27 L. 189/2002);

B) Residenza anagrafica o attività lavorativa in questo Comune, in caso contrario possono fare ugualmente domanda gli emigrati all'estero, che però non devono aver già fatto domanda di questo tipo in altri Comuni e in caso di assegnazione l'alloggio dovrà essere stabilmente occupato entro 60 (sessanta) giorni dalla consegna, salvo proroga da concedersi dall'Ente Gestore dell'immobile a seguito di motivata istanza. L'inosservanza dell'onere di cui sopra comporta la decadenza dell'assegnazione (art. 11 co, 9 e 10 D.P.R. 103972);

C) Mancanza di titolarità, nel territorio del Comune di Sutera, di diritto di proprietà, di usufrutto, di uso o di abitazione su di un alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare, oppure di uno o più alloggi in qualsiasi località del territorio nazionale, che, dedotte le spese nella misura del 25%, consentano un reddito annuo superiore a € € 206,58 ;

Si precisa che è da considerarsi adeguato un alloggio composto da un numero di vani, esclusi gli accessori, pari a quello dei componenti il nucleo familiare del concorrente, e comunque, non inferiore a due e non superiore a cinque e che non sia stato dichiarato igienicamente non idoneo dall'autorità competente;

D) Assenza di precedenti assegnazioni, in proprietà o con patto di futura vendita, di un alloggio costruito a totale carico o con il concorso o contribuito o con il finanziamento agevolato in qualunque forma concesso dallo Stato o da altro Ente pubblico;

E) Reddito annuo netto complessivo, per il nucleo familiare, non superiore ad € 15.001,44 come previsto dal Decreto n. 1480 del 10/07/2017 del Dirigente del Servizio 5 del dipartimento Regionale delle infrastrutture, della mobilità e dei trasporti(GURS n. 31 del 28/07/2017) al netto delle diminuzioni previste dall'art. 2 della Legge n. 94 del 25/03/1982 (€ 516,46 per ogni figlio a carico ed ulteriore detrazione del 60% per i redditi da lavoro dipendente o da pensione). Il reddito di riferimento, in applicazione della L.R 5 febbraio 1992, n. 1 art. 10 e quello imponibile;

F) Non abbia mai occupato abusivamente (riferito a tutti i componenti del nucleo familiare) alcun alloggio popolare.

G) non abbia ceduto in tutto o in parte, al di fuori dei casi previsti dalla legge, (riferito a tutti i componenti del nucleo familiare) l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice.

In relazione a quanto previsto nei predetti punti, si intende per nucleo familiare la famiglia costituita dal capo famiglia, dal coniuge e dai figli legittimi, naturali riconosciuti ed adottivi o affiliati, con lui conviventi.

Fanno parte, altresì, del nucleo familiare: il convivente more uxorio, gli ascendenti, i discendenti, i collaterali fino al terzo grado e gli affini fino al secondo grado, purchè stabilmente conviventi con il concorrente, da almeno due anni dalla data della pubblicazione del presente bando e sia dimostrata nelle forme di legge.

I collaterali e gli affini debbono risultare, inoltre, a carico del concorrente.

I requisiti di cui ai punti C), D) ed F) e G) debbono sussistere anche in favore dei componenti il nucleo familiare del concorrente.

I requisiti per concorrere all'assegnazione degli alloggi debbono essere posseduti alla data di pubblicazione del presente bando.

Il requisito di cui alla lettera E - reddito annuo netto complessivo per il nucleo familiare deve permanere alla data di assegnazione, con riferimento al limite vigente a tale data.

Ai sensi dell' art. 15 del D.P.R. 30.12 1972 n. 1035, qualora prima della consegna dell'alloggio venga accertata la mancanza nell'assegnatario di qualcuno dei requisiti o qualcuna delle condizioni che avevano influito nella sua collocazione in graduatoria, la consegna sarà sospesa e si procederà ad idonea istruttoria che potrebbe comportare l'annullamento dell'assegnazione.

MODALITÀ DI COMPILAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande di partecipazione al presente concorso, debbono essere compilate unicamente sui moduli, appositamente predisposti dal Comune di Sutera, in distribuzione presso l'Ufficio Affari generali o scaricabili dal sito istituzionale all'indirizzo www.comune.sutera.cl.it .

La domanda contiene un dettagliato questionario cui ciascun concorrente, per le parti che lo interessano, è tenuto a rispondere con la massima esattezza e ad allegare i relativi documenti richiesti.

Detto questionario è formulato con preciso riferimento ai vari casi prospettati dall'art. 7 del D.P.R. 30.12.1972, n. 1035 e riguarda le condizioni ed i requisiti il cui possesso dà diritto all'attribuzione dei punteggi previsti dalla richiamata disposizione legislativa.

Le domande, eventualmente presentate in occasione di precedenti bandi, non sono valide agli effetti del presente concorso: pertanto chiunque intende partecipare al presente bando di concorso dovrà produrre apposita domanda.

La firma deve essere apposta in calce alla domanda, che deve essere corredata dalla copia di un documento di identità in corso di validità, ai sensi del 3° comma dell'art 38 del D.P.R. N° 445/2000.

Le dichiarazioni non veritiere sono punite ai sensi della legge penale.

DOCUMENTAZIONE RICHIESTA IN CARTA LIBERA IN ALLEGATO ALLA DOMANDA

I partecipanti a pena di non ammissione al concorso dovranno allegare alla domanda la seguente documentazione:

- dichiarazione sostitutiva relativa all'indicatore della situazione economica equivalente del nucleo familiare (ISEE) per ciascun lavoratore autonomo, corredata dalla dichiarazione sostitutiva resa dal capo famiglia attestante che il reddito dichiarato nell'ISEE deriva da lavoro autonomo e che nessun componente il nucleo familiare sia in godimento di altri redditi o proprietà oltre a quelli dichiarati nell'ISEE;

Le dichiarazioni di reddito ISEE e autocertificazioni da allegare all'istanza devono riferirsi all'anno 2018 e dichiarati nell'anno 2019;

- I documenti o le dichiarazioni attestanti i casi particolari, come indicato dal modulo e di seguito specificati:

1) Se il richiedente abita con il proprio nucleo familiare, da almeno due anni dalla data di pubblicazione del presente bando: in baracca, stalla o grotta, caverna, sotterraneo, centro di raccolta, dormitorio pubblico o comunque in altro locale, procurato a titolo precario dagli organi preposti all'assistenza pubblica e in altri locali impropriamente adibiti ad abitazione e privi di servizi igienicamente regolamentari, quali soffitta, sottoscala bassi e simili (**punti 4**):

a) Attestato dell'Ufficio Tecnico del Comune indicante la classificazione dell'immobile in atto occupato dal richiedente;

b) Dichiarazione sostitutiva indicante le variazioni domiciliari del richiedente relative agli ultimi due anni dalla data del bando;

2) Se il richiedente coabita con il proprio nucleo familiare, da almeno due anni dalla data di pubblicazione del presente bando, con uno o più nuclei familiari, ciascuno composto da almeno due persone, legati da vincoli di parentela o affinità entro il quarto grado (**PUNTI 1**), non legati da vincoli di parentela o affinità (**PUNTI 2**);

a) Autocertificazione, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, di ciascuno dei nuclei familiari coabitanti con il richiedente, integrato da una dichiarazione dello stesso richiedente attestante il grado di parentela e che la relativa coabitazione sussista da almeno due anni;

b) Autocertificazione, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, indicante le variazioni domiciliari del richiedente e di ciascuno dei nuclei familiari coabitanti con il richiedente ed attestante lo stato ed il motivo della coabitazione ed il relativo periodo di tale circostanza. La condizione del biennio non è richiesta quando si tratta di sistemazione derivante da abbandono di alloggio a seguito di calamità e di imminente pericolo di crollo riconosciuto dalle Autorità competenti.

3) Se il richiedente abita con il proprio nucleo familiare, alla data del presente bando, in un alloggio che, per pubblica calamità, o per altre cause, tranne che per occupazione abusiva di alloggio, deve essere abbandonato in seguito ad ordinanza di sgombero dell'Autorità competente, intimata non oltre tre anni prima dalla data del presente Bando (**PUNTI 2**):

a) Copia dell'ordinanza di sgombero, oppure certificato dell'Autorità che ha emesso tale ordinanza, con precisa indicazione della relativa motivazione;

4) Se il richiedente debba abbandonare l'alloggio per motivi di pubblica utilità o per esigenze di risanamento edilizio (**PUNTI 3**):

a) Attestato rilasciato dall'Autorità competente: statale, regionale, comunale che ha emesso il provvedimento di data non superiore a tre anni rispetto alla data di pubblicazione del presente bando;

5) Se il richiedente abita con il proprio nucleo familiare, alla data del presente bando, in alloggio superaffollato: da due a tre persone a vano utile (**PUNTI 2**); oltre 3 persone a vano utile (**PUNTI 3**); oltre 4 persone a vano utile (**PUNTI 4**);

a) Certificato dell'Ufficio Tecnico comunale indicante l'esatta composizione dell'alloggio e la superficie dei singoli vani;

- 6) Se il richiedente abita con il proprio nucleo familiare, alla data del presente bando, in un alloggio antigieneo, ritenendosi tale quello privo di servizi igienici e che presenti umidità permanente dovuta a capillarità, condensa o idroscopicità, ineliminabili con normali interventi manutentivi (PUNTI 2);
 a) Certificato rilasciato dall'Azienda sanitaria provinciale contenente la dettagliata indicazione delle sopra indicate cause di antigieneità ai sensi dell'art. 7, punto 4, lettera b, del D.P.R. 30/12/1972 n° 1035;
- 7) Se il richiedente vive, alla data di pubblicazione del presente bando, separato dal proprio nucleo familiare, in quanto sul luogo di lavoro (distante oltre otto ore con gli ordinari mezzi pubblici e di trasporto dal luogo di residenza della famiglia) non dispone di alloggio idoneo al nucleo familiare stesso (PUNTI 3):
 a) Dichiarazione sostitutiva indicante il luogo ove dimora attualmente il nucleo familiare del richiedente;
 b) Contratto di locazione regolarmente registrato ed eventualmente rinnovato;
- 8) Se il richiedente abita in un alloggio il cui canone di affitto incida in misura non inferiore al 25% sulla capacità economica media, determinata ai sensi all'art. 19 del D.P.R. 30/12/ 1972 n° 1035 (PUNTI 2);
 a) copia del contratto di locazione regolarmente registrato;
 b) copia della ricevuta dell'imposta dovuta per il rinnovo del contratto per l'anno 2016;
 c) copia. ISEE 2019 relativa ai redditi 2018;
- 9) Se il richiedente è grande invalido civile o militare al 100%, che goda di indennità di accompagnamento e che non svolga alcuna attività lavorativa (PUNTI 2):
 a) Certificato attestante l'appartenenza ad una di tali categorie, rilasciato da una Autorità competente riconosciuta;
- 10) Se il richiedente è lavoratore dipendente emigrato all'estero (PUNTI 3):
 a) Certificazione rilasciata dall'Autorità Consolare ove è indicato il Comune al cui concorso si intende partecipare e certificazione della retribuzione percepita da tutti i componenti il nucleo familiare, con attestazione del valore della moneta estera al cambio italiano al momento della domanda;
- 11) Se il richiedente abita con il proprio nucleo familiare, alla data del presente bando, in un alloggio che deve essere abbandonato in seguito ad ordinanza o sentenza esecutiva di sfratto che non sia stato espressamente intimato per inadempimento contrattuale o per immoralità (PUNTI 3):
 a) Copia dell'ordinanza o della sentenza esecutiva di sfratto con precisa indicazione dei motivi dell'intimazione dello sfratto stesso;
- 12) Se il richiedente ha a carico una famiglia costituita da non oltre tre anni dalla data del presente bando (PUNTI 3):
 a) Certificato di matrimonio o autocertificazione relativa alla data dell'avvenuto matrimonio;
- 13) Se trattasi di famiglia monoparentale con almeno un figlio minore convivente;
 - famiglia monoparentale con un figlio minore convivente: (PUNTI 3)
 - famiglia monoparentale con due o più figli minorenni conviventi: (PUNTI 4)
 - famiglia monoparentale con un figlio portatore di handicap: (PUNTI 5)
 a) Dichiarazione contestuale alla domanda;
- 14) Se trattasi di donna sola in stato di gravidanza (PUNTI 2):
 a) Certificato medico che attesti tale stato;
- 15) Se il nucleo familiare è composto da: 3 unità (PUNTI 1); 4 unità (PUNTI 2); 5 unità (PUNTI 3); 6 unità (PUNTI 4); 7 unità (PUNTI 5); 8 unità e oltre (PUNTI 6):
 a) Dichiarazione contestuale alla domanda;
- 16) Se il reddito del nucleo familiare complessivo annuo al netto degli oneri fiscali e contributivi in applicazione del punto 6 dell'art. 7 del D.P.R. n. 1035 del 30/12/1972 e;
 - non superiore a € 3.098,74 (PUNTI 5);

- non superiore a € 4.131,66 (PUNTI 4);
- reddito da € 4.131,67 a € 5.164,57 (PUNTI 3).

a) Fotocopia della dichiarazione dei redditi anno 2016, riferita ai redditi anno 2015 (mod. CUD - 730 - UNICO - o mod. I.S.E.E. per coloro che non presentano nessuno dei modelli suddetti o che non hanno alcun reddito, unitamente alla relativa dichiarazione sostitutiva);

17) Se il richiedente ha compiuto il 65° anno di età (PUNTI 2), se e invalido con difficoltà di deambulazione (PUNTI 3), se del nucleo familiare fa parte uno o più soggetti portatori di handicap (PUNTI 3):

- a) Dichiarazione contestuale alla domanda;
- b) Certificato della competente Autorità Sanitaria.

Non sono cumulabili i punteggi di uno stesso paragrafo, nonché tra loro, quello di cui ai punti 3), 4), 6) e 7), e del punto 13) con il punto 14). Sono invece cumulabili fra loro e con i precedenti i punteggi di cui ai punti 2), 5), 8), 10), 11), 15), e 16).

I documenti di cui sopra, tutti in carta libera e riferiti alla data di pubblicazione del bando, debbono essere presentati unitamente alla domanda a pena di non ammissione al concorso. Alle autocertificazioni e dichiarazioni sostitutive, anche di soggetti diversi dall'istante, che pure rendono dichiarazioni sostitutive ed autocertificazioni, per essere valide dovranno essere allegati copie di un documento di riconoscimento in corso di validità. Il reddito da dimostrare è quello relativo all'anno 2015 (dichiarazione dei redditi anno 2016).

I punteggi relativi saranno attribuiti secondo le modalità del D.P.R. n. 1035/72.

Sarà tenuto conto in sede di attribuzione di punteggio soltanto dei documenti presentati unitamente alla domanda e di quelli comunque presentati entro la scadenza dei termini massimi previsti dal bando stesso; pertanto, sempre ai fini del punteggio, non sono valutabili i documenti proposti successivamente.

RACCOLTA DELLE DOMANDE - FORMAZIONE E PUBBLICAZIONE DELLA GRADUATORIA-RICORSI

Le domande relative al presente concorso dovranno essere presentate al Comune entro il termine di **60 giorni** dalla data di pubblicazione del presente bando all'Albo Pretorio online del Comune: www.comune.sutera.cl.it

I lavoratori emigrati all'estero potranno presentare la domanda, rispettivamente, entro **120 giorni** se residenti nell'area europea, ed entro **150 giorni** se residenti nei paesi extra - europei.

E' fatta eccezione per eventuali intervenuti "provvedimenti esecutivi" di rilascio immobile (che deve essere sempre quello di residenza del concorrente) i quali, comunicati a cura dello stesso, possono essere presentati in qualsiasi momento ma, comunque, entro il termine di scadenza per la presentazione delle opposizioni e cioè entro trenta giorni dalla pubblicazione della graduatoria provvisoria all'albo del comune (art. 21 della L. n. 25/1980 e succ.).

Esaminati gli atti si procederà alla redazione della graduatoria provvisoria il cui estratto sarà pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana e la stessa sarà affissa per 15 giorni all'Albo Pretorio online del Comune. Gli interessati potranno inoltrare opposizione contro la graduatoria provvisoria al Comune in carta semplice, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana e, per i lavoratori emigrati all'estero, dalla ricezione della comunicazione a mezzo del servizio postale. Il Comune provvederà sulla base dei documenti acquisiti ed allegati al ricorso al riesame della domanda. Non sono valutabili, ai fini della determinazione del punteggio, i documenti che il richiedente avrebbe potuto o dovuto presentare nel termine fissato dal Bando. Espletato l'esame delle opposizioni, il Comune formula la graduatoria definitiva.

La graduatoria definitiva verrà pubblicata con le stesse modalità e le formalità stabilite per la graduatoria provvisoria e costituisce provvedimento definitivo. Avverso la graduatoria definitiva può essere presentato ricorso al T.A.R. entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione. L'aggiornamento comporterà la stesura di una nuova graduatoria. I partecipanti al presente bando concorrono all'assegnazione di tutti gli alloggi disponibili nel periodo di efficacia della graduatoria.

ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI:

Gli alloggi che di volta in volta si renderanno disponibili, saranno assegnati dal Comune di Sutera secondo l'ordine stabilito dalla graduatoria, tenendo conto del numero dei vani di ciascun alloggio e della consistenza del nucleo familiare dell'assegnatario (art. 11, comma 2 D.P.R. 1035/72) e il contratto sarà stipulato dall'Ente proprietario dell'alloggio assegnato.

CANONE DI LOCAZIONE:

Il canone di locazione verrà stabilito dall'Istituto Autonomo delle Case popolari di Caltanissetta e/o dal Comune di Sutera, ciascuno per gli alloggi di proprietà, sulla base delle leggi vigenti.

ACCERTAMENTI D'UFFICIO;

Il Comune, avvalendosi degli Organi preposti, può accertare d'ufficio la veridicità di quanto dichiarato nella domanda.

La dichiarazione mendace e punita ai sensi della Legge Penale (art. 4 comma 4 DPR 1035/72) e determinerà, tra l'altro, l'esclusione dalla graduatoria.

INFORMATIVA SULL'USO DEI DATI PERSONALI E DEI DIRITTI DEL DICHIARANTE ART. 13 D.lgs 196/03;

Ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. 30/06/2003 n.196 s'informa che i dati personali, presentati dal concorrente con le dichiarazioni sostitutive, saranno raccolte dagli Enti competenti con l'utilizzo della procedura informatica e trattati unicamente per le finalità connesse al bando.

Potranno essere comunicate ad altre P.A. limitatamente all'informazione relative a stati, fatti e qualità personali previste dalla legge e strettamente necessarie per raggiungimento delle suddette finalità.

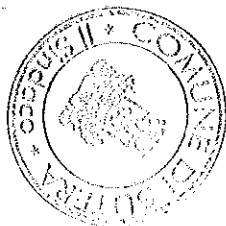
Il concorrente ai sensi dell'art. 7 del succitato D.lgs., ha diritto di accedere ai dati che lo riguardano e rettificare, aggiornare, cancellare i dati erronei, incompleti raccolti in termini non conformi alla legge, nonché il diritto di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi.

DISPOSIZIONI GENERALI

Per quanto non previsto dal presente Bando, valgono le disposizioni di legge in materia di Edilizia Residenziale Pubblica.

Per ulteriori informazioni è possibile rivolgersi all'Ufficio dei Servizi Sociali del Comune di Sutera-tel. 0934/954300-Responsabile del procedimento Ins. Onofrio Grizzanti.

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA
INS. ONOFRIO GRIZZANTI



IL SINDACO
(Dott. Giuseppe Grizzanti)

Domanda n° _____

Presentata il _____

Al Sig. Sindaco
del Comune di SUTERA

Il sottoscritto _____ nato a _____

(Prov. di _____) il _____ residente in _____ Via _____

n. _____ tel. _____

codice fiscale: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

CHIEDE

L'assegnazione di un alloggio idoneo al proprio nucleo familiare, di cui al Concorso Generale n. _____ di cui al Bando pubblicato all'Albo Pretorio il _____, al quale, per effetto di questa domanda, di fatto partecipa. A tal fine dichiara, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, sotto la sua personale responsabilità e cosciente della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di affermazioni false o contenute non veritieri (*barrare con una crocetta sull'apposito quadratino la voce che interessa completando gli spazi vuoti*):

A) di essere cittadino italiano o di altro Stato aderente all'Unione Europea (*indicare la nazionalità*) _____

a.1) di essere cittadino di altro Stato (*indicare la nazionalità*) _____

titolare di carta di soggiorno o regolarmente soggiornante in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale e che esercita una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo nel Comune di Sutera w (art. 27 L. 189/2002);

B) di avere residenza anagrafica nel Comune di _____ via _____ n. _____ e che l'alloggio si compone di n. _____ vani e n. _____ accessori.

b.1) di avere attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di _____

b.2) di essere lavoratore emigrato all' Estero e di avere presentato per l'assegnazione di un alloggio di edilizia pubblica esclusivamente la presente domanda.

C) di non essere titolare del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare, ovvero in qualsiasi località, di uno o più alloggi che, dedotte le spese nella misura del 25% consentono un reddito annuo superiore ad € 206,59.

D) di non avere mai avuto assegnazioni in proprietà o con patto di futura vendita di un alloggio realizzato con contributi pubblici o di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato e da Enti Pubblici.

E) che il proprio nucleo familiare è il seguente e che nell'anno 2015 (Dichiarazione dei redditi 2014) ha conseguito un reddito imponibile annuo complessivo, in applicazione della L.R. 5 febbraio 1992, n. 1 art. 10 e successive modificazioni, pari ad € _____ (come da documentazione allegata).

N. Ord.	Cognome	Nome	Luogo e data di nascita	Parentela con il richiedente	Comune di lavoro	Attività lavorativa	Reddito complessivo annuo
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							

F) che né il richiedente né altri componenti del proprio nucleo familiare hanno mai occupato abusivamente alcun alloggio popolare.

- * G) di non avere ceduto in tutto o in parte, al di fuori dei casi previsti dalla legge, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice.
- H) che tutti i componenti del nucleo familiare possiedono i requisiti di cui alle precedenti lettere C), D), F), G).

QUESTIONARIO E DOCUMENTI OCCORRENTI NEI CASI PARTICOLARI

FATTISPECIE	Indicare SI o NO	DOCUMENTI DA PRESENTARE	Riservato alla Segreteria	Riservato alla Commissione
1) Se il richiedente abita con il proprio nucleo familiare, da almeno due anni dalla data del bando, in baracca, stalla, grotta o caverna, sotterraneo, centro di raccolta, dormitorio pubblico o comunque in ogni altro locale procurato a titolo precario dagli organi preposti all'assistenza pubblica o in altri locali impropriamente adibiti ad abitazione e privi di servizi igienici propri regolamentari, quali soffitte, bassi e simili	_____ P. 4	a) Attestato dell'Ufficio Tecnico del Comune indicante la classificazione dell'alloggio in atto occupato dal richiedente. b) Dichiarazione sostitutiva indicante le variazioni domiciliari del richiedente relative agli ultimi due anni dalla data del bando.	_____ _____	_____ _____
2) Se il richiedente coabita con il proprio nucleo familiare, da almeno due anni dalla data del bando, con uno o più nuclei familiari, ciascuno composto da almeno due persone: - legati da vincoli di parentela o di affinità entro il quarto grado; - non legati da vincoli di parentela o di affinità.	_____ P. 1 _____ P. 2	a) Autocertificazione, ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, di ciascuno dei nuclei familiari coabitanti con il richiedente, integrata da una dichiarazione dello stesso richiedente in ordine al grado di parentela. b) Autocertificazione, ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, indicante le variazioni domiciliari del richiedente e di ciascuno dei nuclei familiari coabitanti con il richiedente ed attestante lo stato ed il motivo della coabitazione ed il relativo periodo di tale circostanza. La condizione del biennio non è richiesta quando si tratta di sistemazione derivante da abbandono di alloggio a seguito di calamità e di imminente pericolo di crollo	_____ _____	_____ _____

	«	ricosciuto dalle Autorità competenti.	«	«
3) Se il richiedente abita con il proprio nucleo familiare, alla data del bando, in un alloggio che per pubblica calamità, o per altre cause, tranne che per occupazione abusiva di alloggio, deve essere abbandonato a seguito di ordinanza di sgombero emessa dall'autorità competente, intimata non oltre tre anni prima dalla data del bando.	P. 2	a) Copia dell'ordinanza di sgombero oppure certificato dell'autorità che ha emesso tale ordinanza, con precisa indicazione della relativa motivazione		
4) Se il richiedente abita con il proprio nucleo familiare, alla data del bando, in un alloggio che deve essere abbandonato per motivi di pubblica utilità risultanti da provvedimenti emessi dall'autorità competente o per esigenze di risanamento edilizio accertate dall'autorità comunale.	P. 3	a) Attestato rilasciato dall'autorità competente: statale, regionale, comunale che ha emesso il provvedimento, di data non superiore a tre anni rispetto alla data di pubblicazione del presente bando.		
5) Se il richiedente abita con il proprio nucleo familiare, alla data del bando, in alloggio super affollato: - da 2 a 3 persone a vano utile; - oltre 3 persone a vano utile; - oltre 4 persone a vano utile.	P. 2 P. 3 P. 4	a) Certificato dell'Ufficio Tecnico Comunale indicante l'esatta composizione dell'alloggio e la superficie dei singoli vani.		
6) Se il richiedente abita con il proprio nucleo familiare, alla data del bando, in un alloggio ant igienico, ritenendosi tale quello privo di servizi igienici o che presenti umidità permanente dovuta a capillarità, condensa o igroscopicità	P. 2	a) Certificato rilasciato dall'Azienda sanitaria provinciale competente contenente la dettagliata indicazione delle cause di ant igienicità ai sensi dell'art. 7, punto 4, lettera b, del D.P.R. 30/12/1972 n. 1035.		

ineliminabili con normali interventi manutentivi.				
7) Se il richiedente vive, alla data di pubblicazione del presente bando, separato dal proprio nucleo familiare, in quanto nel comune sede di lavoro, distante oltre otto ore con gli ordinari mezzi di trasporto dal Comune di residenza della famiglia, non dispone di alloggio idoneo al nucleo familiare stesso.	P. 3	a) Dichiarazione sostitutiva indicante il luogo ove dimora attualmente il nucleo familiare del richiedente; b) Contratto di locazione regolarmente registrato ed eventualmente rinnovato.		
8) Se il richiedente abita in un alloggio il cui canone di affitto risulti incidere nella misura del 25% sulla capacità economica media determinata in base all'art. 19 del D.P.R. 30/12/1972 n° 1035.	P. 2	a) copia del contratto di locazione regolarmente registrato b) copia della ricevuta dell'imposta dovuta per il rinnovo del contratto per l'anno 2015; c) copia. ISEE 2015;		
9) Se il richiedente è grande invalido civile o militare al 100% che goda di indennità di accompagnamento e che non svolga alcuna attività lavorativa.	P. 2	a) Certificato attestante la appartenenza ad una di tali categorie, rilasciato da una Autorità competente riconosciuta.		
10) Se il richiedente è lavoratore dipendente emigrato all'estero.	P. 3	a) Certificazione rilasciata dell'Autorità Consolare ove è indicato il Comune al cui concorso si intende partecipare e certificazione della retribuzione percepita da tutti i componenti il nucleo familiare, con attestazione del valore della moneta estera al cambio italiano al momento della domanda.		
11) Se il richiedente abita con il proprio nucleo familiare, alla data del presente bando, in un alloggio che deve essere abbandonato a	P. 3	a) Estratto o copia dell'ordinanza o della sentenza esecutiva di sfratto con precisa indicazione dei motivi dell'intimazione dello sfratto stesso.		

seguito di ordinanza o sentenza esecutiva di sfratto che non sia stato intimato per inadempienza contrattuale o per immoralità.				
12) Se il richiedente ha a carico una famiglia costituita da non oltre tre anni dalla data del presente bando.	_____ P. 3	a) Certificato di matrimonio o autocertificazione relativa alla data dell'avvenuto matrimonio.	_____	_____
13) Se trattasi di famiglia monoparentale con almeno un figlio minorente convivente: - con n° 1 figlio minorente convivente. - con n. 2 o più figli minorenni conviventi. - con un figlio portatore di handicap	_____ P. 3 _____ P. 4 _____ P. 5	a) Dichiarazione contestuale alla domanda.	_____	_____
14) Se trattasi di donna sola in stato di gravidanza.	_____ P. 2	a) Certificato medico che attesti tale stato	_____	_____
15) Se il nucleo familiare è composto da: - 3 unità; - 4 unità; - 5 unità; - 6 unità; - 7 unità; - 8 unità e oltre.	_____ P. 1 _____ P. 2 _____ P. 3 _____ P. 4 _____ P. 5 _____ P. 6	a) Dichiarazione contestuale alla domanda.	_____	_____
16) In applicazione del punto 6 dell'art. 7 del decreto del Presidente della Repubblica 30 dicembre 1972 n. 1035, in Sicilia il punteggio relativo al reddito familiare complessivo annuo, al netto degli oneri fiscali e contributivi è così determinato: a) reddito non superiore a € 3.098,74; b) reddito non superiore a € 4.131,66; c) reddito da € 4.131,67 a €	_____ P. 5 _____ P. 4 _____ P. 3	a) Fotocopia della dichiarazione dei redditi anno 2013 riferita ai redditi dl 2012 (mod. CUD – 730 – UNICO – o mod. ISEE per coloro che non presentano nessuno dei modelli suddetti o che non hanno alcun reddito, unitamente alla relativa dichiarazione sostitutiva).	_____	_____

5.164,57	€		€	€	€
17) a. Se il richiedente ha compiuto il 65° anno di età.		P. 2	a) Dichiarazione contestuale alla domanda.		
b. Se il richiedente è invalido con gravi difficoltà di deambulazione.		P. 3	b) Certificazione della competente Autorità sanitaria.		
c. Se del nucleo familiare fa parte uno o più soggetti portatori di handicap.		P. 3			

SPAZIO RISERVATO AL RICHIEDENTE PER L'EVENTUALE INDICAZIONE DI PROPRIE PARTICOLARI CONDIZIONI

Allega la seguente documentazione:

Il sottoscritto, consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n° 445, in caso di dichiarazioni mendaci e della decadenza dei benefici conseguiti, ai sensi dell'art. 75 del medesimo D.P.R., dichiara che quanto sopra esposto è rispondente a verità.

Il sottoscritto, inoltre, prende atto che la presente domanda, qualora venga presentata dopo la scadenza dei termini improrogabili del bando a cui la domanda si riferisce, ovvero non contenga le dichiarazioni prescritte, ovvero non sia corredata dalla documentazione indispensabile, non sarà presa in considerazione ai fini della formazione della graduatoria.

Tutte le comunicazioni dovranno pervenire al seguente indirizzo: _____

_____ tel.: _____

Il sottoscritto ai sensi del d.lgs. n. 196/2003, esprime il proprio consenso al trattamento dei dati sopra forniti da parte di questa P.A. per l'espletamento delle attività istituzionali dell'Ente.

Data _____

Firma _____

(IMPORTANTE: Allegare copia di documento di riconoscimento in corso di validità)

DECISIONE DELLA COMMISSIONE
(ammissione, rigetto istanza, ecc. e motivazioni)

Sutera _____

COMMISSIONE COMUNALE ASSEGNAZIONE ALLOGGI

TOTALE PUNTEGGIO PROVVISORIO

Comune di Sutera _____

COMMISSIONE COMUNALE ASSEGNAZIONE ALLOGGI

TOTALE PUNTEGGIO DEFINITIVO

Comune di Sutera _____

